

| | | | |
|---|--|----------|------------------|
|  | CÂMARA DE VEREADORES Gramado | RQ - 025 | Data: 19/10/2010 |
| | | | Revisão: 001 |
| | | | Página 1 de 4 |
| Ata de Sessão | | | |

Plenário JULIO FLORIANO PETERSEN
- XV Legislatura -

FL. Nº: 57

Ata nº 12/2019 da Audiência Pública sobre o Projeto PLO 24/2019, realizada no dia 17 de setembro de 2019, no Plenário Júlio Floriano Petersen.

Ata nº 12/2019 da Audiência Pública sobre o Projeto PLO 24/2019, realizada no dia 17 de setembro de 2019, no Plenário Júlio Floriano Petersen, conduzida pelo Presidente da **Comissão de Infra estrutura, turismo, desenvolvimento e bem estar social**, vereador **Prof. Daniel** da Bancada do Partido dos Trabalhadores. Estiveram presentes nesta audiência os vereadores **Renan Sartori** Bancada PMDB e a vereadora **Manu da Costa** dos Republicanos. Presidente da Comissão **Professor Daniel**: "Quero cumprimentar os presentes na Casa, imprensa, a comunidade que se faz presente na tarde de hoje, e quem nos acompanha através das redes sociais da Câmara. Vou convidar para compor a Mesa a secretária de Meio Ambiente, Cristiane Bandeira. Inicialmente teremos a apresentação do **PLO 24/2019**, que autoriza o Poder Executivo a conceder o uso de bens públicos para exploração de atividades de ecoturismo e visitação, operação, administração, conservação, manutenção, reforma, ampliação ou melhoramento do Parque dos Pinheiros e Parque Carrieri, e dá outras providências. Lembrando que essa audiência pública é organizada pela Comissão de Infraestrutura, Turismo, Desenvolvimento e Bem-Estar Social. Após a apresentação do projeto teremos então a manifestação da comunidade que terá cinco minutos para falar, que deverá solicitar o microfone com a servidora Geórgia. Em seguida será a vez dos vereadores proferirem seus pronunciamentos, também por cinco minutos, obedecendo a seguinte ordem: vereadores titulares da comissão, demais vereadores, e ao final o relator do projeto que tramita na Casa, na comissão que está organizando a audiência. Destaco que o vereador relator da comissão que organiza a presente audiência, pode fazer a partes a qualquer momento, com o intuito de esclarecer pontos da proposta. Encerrada a audiência a Câmara permanecerá a disposição para recebimento de sugestões pela comunidade pelo prazo de 72 horas. Esses devem ser enviados para o e-mail georgia@gramado.rs.leg.br, e serão enviadas para análise do relator da proposta. Para darmos início a esta audiência, passo a palavra à secretária de Meio Ambiente, Cristiane Bandeira para que faça as suas considerações sobre o projeto. Secretária **Cristiane Bandeira**: "Boa tarde Professor Daniel, Júlio meu colega secretário, Victor presidente do CONDEMA, procuradora da Câmara e aos demais presentes, hoje eu venho trazer ao conhecimento da comunidade o que o Executivo Municipal, nesse último ano veio trabalhando em relação a área do Parque dos Pinheiros, especialmente e contemplando também o espaço denominado Parque da Carrieri. A ideia nesses últimos de trabalho foi construir algo que a comunidade pudesse se integrar ao espaço, tanto ao do Parque dos Pinheiros, quanto da Carrieri. Hoje estaria aqui a empresa que recebeu o estudo de viabilidade para receber toda a modelagem da concessão, não puderam estar presentes, mas de qualquer forma eu vou apresentar e fico a disposição para os demais esclarecimentos, então para a comunidade, o Parque dos Pinheiros desde 2017 tem sido o alvo de várias ações das Secretarias do executivo municipal, então está aqui, para quem ainda não conhece, é uma foto aérea que representa a área do Parque dos Pinheiros onde ela tem já uma infraestrutura instalada, e que nos últimos anos vem recebendo a sua manutenção e conservação. Como todos sabem foi um processo tanto quanto demorado, pela complexidade das obras, e a ideia sempre foi destinar ao Parque dos Pinheiros para um espaço de integração da comunidade, e para que a comunidade possa compreender a biodiversidade que lá é identificada. Bom, no dia 28 de fevereiro fizemos a abertura do Parque e desde então a Secretaria do Meio Ambiente, junto com a sua equipe vem promovendo dias de visitação ao Parque, com base nisso, já lá em 2017/2018 começaram os estudos para fins de concessão do Parque dos Pinheiros, e também os estudos para transformá-lo em uma unidade de conservação. Uma coisa não impede a outra. A ideia desse espaço, é um espaço realmente de contemplação, de ecoturismo, que fomenta o turismo de observação, o turismo acadêmico, dentro da concessão existe uma determinação, um pedido da Secretaria do Meio Ambiente, para que seja destinado um espaço da infraestrutura para a questão das universidades e das escolas terem espaços de educação ambiental. Bom, então o Parque, ele foi aberto, é desenvolvida atividades, mas elas não são o suficiente. A gente tem acompanhado, desde o início do ano, um pedido muito grande da comunidade, para que os dias e horários das visitas sejam ampliados. Porque hoje não conseguimos fazer isso, porque a Secretaria de Meio Ambiente, possui 4 técnicos que se revezam entre as atividades de rotina, para estarem lá guiando, orientando e fazendo essas ações. Então a Secretaria não possui condições estruturais e nem recursos suficientes para dar a área do Parque uma destinação adequada como ela merece. E vemos na concessão uma forma de o Parque receber investimentos e uma infraestrutura adequada, por exemplo, outros atrativos, trilhas maiores, uma estrutura melhor. Em relação ao Parque, ele então ao ser concedido ele vai estar licenciado ambientalmente, aprovado o PPCI, e feito, já esta em vias de contratação o plano de segurança e emergência da barragem dos Pinheiros, porque a área contempla 17hectares de uma área alagada, então passando basicamente ao PLO. Hoje a legislação permite que o Poder Público faça a concessão de uso de bens públicos, e essa tem que se dar de forma transparente, ordenada, e que tenha um objetivo. Que seja, no caso dos Parques aqui discutidos, a melhora na qualidade dos serviços e estruturas para comunidade; melhora na gestão dos bens e equipamentos; garantia de conservação e principalmente de investimentos que hoje não conseguimos alcançar; que tenha e contemple espaços de socialização entre a comunidade e o ambiente, não comprometendo a conservação do Parque dos Pinheiros; além disso, a modelagem econômica que foi feita no estudo de viabilidade dessa concessão ela tem que ser acessível e que garanta o interesse público, existe claramente na redação do PL um artigo que fala que o Poder Público irá de forma contínua exercer o seu papel de fiscalizador, e também a questão de tratar de forma indistintamente o cidadão frequentador dos espaços; então muitas dúvidas existem, o que vai ser feito, o viés é único, é um viés de socialização, de integração da comunidade com os dois espaços e principalmente em relação do Parque dos Pinheiros é o uso sustentável dele. Então, a gente ouve muitas vezes muitas desinformações, não existe, por exemplo, dentro da modelagem, a possibilidade de se implantar um grande aquário no parque dos Pinheiros, até porque a gente não pode ter intervenção nas águas até que não se conclua os estudos do Plano de Emergência, não nós não vamos passar o Natal Luz para o Parque dos Pinheiros, o importante de estar hoje aqui é deixar a comunidade a par disso. Existe uma destinação ao Parque dos Pinheiros para a educação ambiental, além disso no Parque da Carrieri o que se pensou, que Gramado tivesse um espaço ao estilo do Ibirapuera, do Parque da Redenção, de socialização, de integração da comunidade, e esses espaços, com esses investimentos vão estar abertos a comunidade Gramadense. Tanto que no projeto de lei existe a redação expressa de um artigo, aonde, quem reside em Gramado não vai pagar o ingresso para entrada no Parque dos Pinheiros, o Parque da Carrieri não haverá cobrança. Então a ideia do projeto de lei é que em sendo editada a lei vai ser aberto um processo licitatório, pela concorrência, dando ampla transparência ao processo, e das ideias do que se pensou para o Parque dos Pinheiros e da Carrieri. Bom eu sei que essa era uma parte que a empresa faria, mas eu trouxe para vocês um pouco das estruturas que foram estudadas e que são pelo estudo de viabilidade, viáveis de execução dentro da concessão do Parque. Lembrando que essa concessão de usos de parque ela tem sido discutida muito amplamente pelo poder Federal, hoje o ICMBil já tem alguns editais concedendo áreas de unidades de conservação propriamente criadas, em vários estados, outros estados como Bahia, Rio de Janeiro, São Paulo, Minas Gerais também já concederam parques, porque eles não conseguem acompanhar a demanda, e não conseguem garantir os investimentos nesses espaços, e esses acabam ficando sub utilizados pela comunidade. Bom, em relação ao Parque dos Pinheiros eu vou passar aqui, aqui tem toda a caracterização da área, aqui tem os 133hectares, e o que e a proposta, como ele tem, ele é um parque considerado de grande escalada, ele seria um parque urbano e natural, por ser próximo da área do centro, e ele tem uma biodiversidade enorme, e que a gente pretende ter considerada. O potencial do parque e para esportes e lazer, foram projetados uma tirolesa, a questão de espaços para caminhadas, ciclismo, alguma coisa principalmente a alimentação, provavelmente hoje as trilhas existentes serão ampliadas, as atividades aquáticas, únicas permitidas pelo licenciamento ambiental e pela condução da unidade de conservação são atividades como pedalinho, não é um balneário e nem será, existem então outros lugares que eles usaram de exemplos para criação da modalidade, que

| | | | |
|---|--|-----------------|------------------|
|  <p>A casa e a voz dos gramadenses</p> | <p>CÂMARA DE VEREADORES</p> <p>Gramado</p> | <p>RQ - 025</p> | Data: 19/10/2010 |
| | | | Revisão: 001 |
| | | | Página 2 de 4 |
| <p>Ata de Sessão</p> | | | |

Plenário JULIO FLORIANO PETERSEN
- XV Legislatura -

FL. Nº: 58

depois na licitação será definida. Então basicamente não haverá muitas intervenções de obras, a não ser aquelas para criação da tirolesa, deck, melhorias de deck e das trilhas, basicamente essas são as ideias que vieram pro núcleo do Parque dos Pinheiros, uma melhoria também no Centro de Visitantes, aqui também a questão de trilhas suspensas, um espaço para refeição, bom e a proposta do Carrieri que eu acho que essa também é uma das grandes dúvidas da comunidade, o que se pensou e projetou para aquele espaço hoje subutilizado pelo município, se pensou em um espaço de diversidade de usos e que principalmente pudesse contemplar tanto os moradores quanto aos turistas que irão passar por lá, então é um lugar onde a ideia principal é um espaço de convivência, que tenha um espaço de informações para eventos ao ar livre, como feiras, uma arquibancada projetada no próprio relevo do Carrieri e a integração com o paisagismo muito forte que vai ser desenvolvido, essa seria uma vista geral do que se contempla, então espaços de brincadeiras para as crianças, um espaço que seria já integrado no próprio relevo para que as pessoas possam sentar, tomar um chimarrão e principalmente um espaço para feiras, e outro espaço para um pequeno restaurante para os visitantes, áreas de caminhada, ciclismo, então também no Carrieri não está projetado nenhum aquário gigante, pois já me fizeram essa pergunta no CONDEMA quando apresentado as propostas, a grande preocupação era vai ter aquário, shows, concha acústica, não, porque a gente sabe que ali é muito próximo das moradias, residências, e a ideia é um espaço de socialização. Então basicamente essa seria a vista geral do que se pensou para o parque da Carrieri. Claro que o PL 024, ele autoriza a concessão, esse formato de obra, de projeto, de ideia, ele vem num segundo momento que é na hora da elaboração do edital da concorrência para licitação, a gente já tem notícias de grupos interessados nessa concessão, e o grupo que ganhar o processo licitatório para uso do Parque dos Pinheiros ele automaticamente terá que fazer os investimentos no Parque da Carrieri. Então basicamente essas são as ideias projetadas para os dois parques, e o objetivo hoje é esclarecer, fico à disposição." Presidente da Comissão **Professor Daniel**: "Obrigado secretária pelos esclarecimentos, então a audiência pública segue onde a comunidade pode fazer uso da palavra, eu peço para quem fizer uso da palavra se identificar, e tem cinco minutos para falar. A servidora Georgia está com o microfone é só solicitar para ela. **Gerson Sorgetz**: "Boa tarde secretária, só queria entender, pois não peguei desde o início, o mesmo investidor para os dois? Secretária **Cristiane Bandeira**: "Isso, o mesmo investidor para os dois, vai ser feito o processo licitatório, existe uma regra específica lá, e aquele que ganhar a concessão ou uso do espaço do Parque dos Pinheiros automaticamente ele fará o investimento na área da Carrieri. **Gerson Sorgetz**: "Qual o investimento previsto." Secretária **Cristiane Bandeira**: "Eu tenho dados, só um pouquinho, eu posso te passar a informação depois?" **Gerson Sorgetz**: "Tá bom obrigado." **Otto**: "Eu só não entendi uma coisa, isso que está ali é sugestão, as fotos todas, não tem nada definido do que esses investidores vão usar fazer, isso vai estar no edital depois?" Secretária **Cristiane Bandeira**: "Isso a ideia, na verdade, a concepção do projeto vai ser nessa linha de socialização, uso e conservação. Por exemplo, para o Parque dos Pinheiros, um dos critérios do edital, é que não fuja daquela situação, por exemplo, de uma tirolesa, mirante, trilhas suspensas, sem maiores intervenções na vegetação, na questão do Carrieri o que é o viés que vai estar definido no edital, que seja um espaço de socialização, onde contemple espaços para crianças, de caminhada, ciclismo, então vai mais ou menos seguir essa linha que é a ideia principal de uso dos parques". Vereadora **Manu da Costa**: "Boa tarde a todos, primeiro cumprimentar então a Secretaria Cristiane Bandeira, Professor Daniel representando as Comissões, a comunidade, o vereador Renan, e primeiro é salutar Secretária a iniciativa do governo em viabilizar de fato esses parques, esses espaços, principalmente com essa visão de fazer com que a comunidade possa aproveitar. Eu tenho algumas considerações quanto ao projeto, até em função do meu no hall enquanto empresária, eu tenho, fiquei um pouco temerosa em relação a algumas coisas, e claro a gente vai aprofundar ainda mais, pois vamos discutir em plenário, mas é importante que a comunidade saiba alguns detalhes. Primeiro, eu até perguntei para a Senhora quando fizemos a reunião, sobre a cobrança de ingresso para o Parque dos Pinheiros, que na minha visão, para o tipo de atração que tem o parque, que é atração natural, na minha concepção quanto empresária dificulta um pouco, claro que a gente sabe que gramadense não irá pagar, que a comunidade tem acesso, não estou nem me referindo a comunidade local, mas ao público mesmo. Na minha visão achava mais interessante, ter uma cobrança de ingresso menor ou não ter, e cobrar para as atrações lá dentro, economicamente seria um modelo mais interessante para quem ganhasse a concessão, mas a Senhora disse que já tem interessados, gente se manifestando ok. O que nos deixa um pouco preocupado é que no projeto tem, que se caso o empreendimento não consiga realizar o investimento em determinado tempo, que o município faria esse aporte, isso me trás preocupação, pois a gente pode trazer aventureiros, pessoas que talvez não vão focar tanto no resultado financeiro do negócio, pois tem o respaldo da Prefeitura, e a ideia é que aquilo ande, que a pessoa que ganha a concessão consiga fazer o negócio andar, ser lucrativo e consiga fazer toda a manutenção da área, essa é uma preocupação. E, em relação a Carrieri que acho bem legal a ideia, eu não sei como vai ser, quais, vai ter lojas, é uma concessão um pouco longa, trinta anos, a gente fica um pouco temeroso em relação a, daqui a pouco não sei o que vai agregar para aquela área ter lojas, e eu sou sempre favorável, quando o secretário Allan apresentou o projeto para que o Joaquina Rita Bier tivesse lojinhas eu fui sempre muito favorável, mas ali naquela região, eu não entendo muito, será que essa não seria a contrapartida, o Parque dos Pinheiros, a gente dá mais uma concessão de lojas, será que a gente vai atingir o objetivo de dar lazer para a comunidade tendo esses aluguéis, são alguns questionamentos que quem já teve acesso ao projeto acaba fazendo, então seria bom esclarecer. Secretária **Cristiane Bandeira**: " Eu acho que Gramado, principalmente da parte ambiental, e aqui com vocês da Câmara a gente tem conseguimos evoluir em instrumentos inovadores, cito aqui a operação consorciada, agora a questão da concessão dessas áreas de parques que tanto outros estados tem feito, e com base nisso, nessa liberdade que temos de construir com vocês, a gente buscou esse estudo de modelagem econômica e de viabilidade, pois esse não é o no hall da minha Secretaria, tem que ter alguém especializado que trate desse assunto, e o estudo nos indica que aquele investidor que fizer a infraestrutura no parque dos Pinheiros ele se sustenta para garantir o investimento de revitalização lá no parque da Carrieri. Além disso, depois daquela reunião que tivemos aqui, nós questionamentos, vale, é viável, é sustentável a cobrança do ingresso na faixa de R\$ 60,00 ou R\$ 35,00, o estudo indica que sim. Eles utilizaram como parâmetro os outros parques no entorno, como Canela, enfim, bom além disso, em relação ao Parque da Carrieri a gente também pensou na disponibilização de um restaurante, um espaço gourmet, tendo como base o Lago Negro, que tem uma grande circulação de turistas e moradores, o que poderia viabilizar as estruturas executadas no Carrieri. Em relação a essa preocupação, se o investidor não consegue o Executivo tem que arcar com o custo, do quê, as empresas que souberam que a gente estava fazendo esse estudo, a gente tem empresas consolidadas no viés de parque com viés de ecoturismo, com parque de sustentabilidade, claro que todas essas questões a gente pode manejar dentro da licitação, e eu acho que é muito importante, e até no início eu tava conversando aqui, que a comunidade, os vereadores nos indiquem sugestões e que a gente possa contemplar para melhorar essa concessão, porque a ideia é que o Parque dos Pinheiros, não fique mais, sem manutenção, sem conservação. Por exemplo hoje fizemos uma estimativa, um controle de visitas do parque e são dias muito restritos, e as vezes tem a questão do tempo, chuva, num espaço de mais ou menos 25 dias, recebemos 500 pessoas, sem nenhum atrativo a mais, e a ideia da concessão é que tenham estruturas que possam fomentar a visitação no Parque. Então Manu o que te digo é que podemos debater, e linar isso no edital". Presidente da Comissão **Professor Daniel**: "Eu acho extremamente importante que a cidade de Gramado possa ampliar a oferta de lazer. Eu acho que é uma coisa que eu tenho 40 anos vividos em Gramado e a cidade cresceu numa proporção, número de habitantes, visitantes, tem uma estimativa não exata, mas acho que não foge muito disso, que nós recebemos em torno de 6 milhões de pessoas, e a realidade é que vivemos em uma cidade em que as estruturas públicas de visitação são reduzidas, pelo número de turistas que vem visitando Gramado. Então Gramado vive também uma crise, muitas vezes. Gramado é uma das poucas cidades em que tu vê poucos moradores utilizando a praça central, o Lago Negro, embora se utilize o espaço, visite ele, ele é visitado e as pessoas que frequentam são turistas, então acho que precisamos de duas coisas aqui e essa unidade de conservação e parque dos Pinheiros pode nos trazer, assim como o Carrieri, é aumentar a oferta de atrativos para

| | | |
|---|---|------------------|
|  | <p style="text-align: center;">CÂMARA DE VEREADORES Gramado</p> | Data: 19/10/2010 |
| | | RQ - 025 |
| | | Revisão: 001 |
| Ata de Sessão | | Página 3 de 4 |

Plenário JULIO FLORIANO PETERSEN
- XV Legislatura -

FL. Nº: 59

os turistas, vistos que essa é uma discussão que a gente faz, a vereadora Manu também tá trazendo um novo investimento com outros empresários, nós precisamos aumentar a permanência do turista em Gramado, a rede hoteleira e a gastronômica precisa disso, então tá trazendo mais um parque que tu pode aumentar em mais um dia, por exemplo o parque dos Pinheiros, aumentar um dia, ou 12 horas a permanência do turista em Gramado e o gramadense tem sentido falta de espaço para usufruir também. Acho que essa é uma realidade que temos vivido, nós temos sentido, como comunidade sufocados, os espaços estão muito reduzidos, e esse parque que é um sonho da cidade, que foi construído por muitas mãos, que teve muitos problemas, foi inaugurado duas ou três vezes, eu acho que isso tem que ficar para trás, temos que olhar para frente, o que vamos fazer com ele, e a realidade dele é que hoje ele está aberto, mas o município não tem infraestrutura para abrir ele de forma permanente, precisa de segurança, infraestrutura, servidores, e eu acho que há um entendimento que hoje a prioridade do estado, do município, é questões de segurança, saúde, educação, de asfaltamento, essa é onde o estado tem se centrado, e o estado tem tomado como alternativa essas concessões públicas. A secretária falou também sobre as unidades do ICMBil, nós enfrentamos uma crise no governo federal onde muitos espaços que poderiam ser visitados, estão fechados, então a alternativa é uma relação respeitosa, equilibrada entre público e privada. Eu acho extremamente salutar que o município vislumbre essa alternativa, que tenhamos mais um parque, uma unidade de conservação, me chama a atenção à proposta, vamos melhorar o investimento, infraestrutura adequada, ele tem uma proposta de ecoturismo, turismo acadêmico, não é aquele turismo predatório, acho que a concepção está muito bem construída. Eu também me preocupo um pouco mais com o Carrieri, pois nós em Gramado temos uma relação histórica, ele já foi palco de eventos, de hipismo, enfim, então para nós é muito difícil olhar para aquele espaço e não ver hipismo, ele funcionou como espaço do Natal Luz, pois hoje ele é ocioso, não serve a comunidade. Temos uma arena lá, mas sabemos que a Associação do Bairro acha que não é adequado para fazer shows, e nós entendemos que aquele espaço precise ser melhor utilizado, então eu também reforço o que a Vereadora Manu trás, pois precisamos ter um cuidado com o Carrieri para que não seja um monte de construção, de lojas, e que seja um espaço de verdade voltado para o morador de Gramado e para o turista, mas eu entendo que essa concessão, essas concessões são extremamente saudáveis, e me parece que a Carrieri funciona como uma contra partida, o investidor vai ter um espaço mais lucrativo que é o Parque dos Pinheiros e de contrapartida ele tenha que assumir o Carrieri, embora há instrumentos de arrecadação para o Carrieri, então eu apoio esse projeto como Vereador, acho que a comunidade espera, ela ficou muito feliz que abriu o parque, mas ficou frustrada de não poder usar o parque a hora que quiser. Algo que acho muito importante, é que seja gratuito para o morador da cidade, alguns parques já fazem isso, algumas instituições trabalham com datas, mas acreditamos que o Parque dos Pinheiros, diariamente o morador possa fazer uso daquele espaço que é um sonho da cidade que tenho a convicção que trará mais turistas, e vai dar mais uma opção para o morador de Gramado também usar e desafogar essa concentração de turismo. Gostaria de finalizar dizendo que uma das minhas emendas que foi articulada junto a Bancada Federal do meu partido, junto ao deputado Henrique Fontana, uma vai começar a obra do Ernestão, e que a segunda emenda que já está empenha, o valor já está garantido, é para uma ciclovia ciclofaixa que liga o Centro até o Parque, eu já fiz a emenda sonhando com isso e vislumbrando essa possibilidade, eu fico duplamente feliz, pois essa emenda do deputado Henrique Fontana, essa ciclovia, ciclofaixa vai ter mais utilidade ainda, porque ela vai se integrar a uma proposta de ecoturismo, turismo sustentável naquela região da cidade. Mais algum Vereador gostaria de se manifestar, só para esclarecer estamos em uma audiência para concessão do Parque dos Pinheiros e Carrieri, em seguida faremos audiência pública sobre o transporte por aplicativo, visto que alguns interessados chegaram no recinto. Eu só gostaria de fazer minha última observação e dizer que nós não podemos esquecer que a Câmara está aprovando, autorizando uma concessão, isso é importante, muitas pessoas tinham essa dúvida, de que já teria o projeto pronto, o que a Câmara irá fazer, é um debate que tivemos com a procuradora, nós vamos autorizar uma concessão e muito do que vai acontecer, vai depender muito como o Executivo irá apresentar essa licitação. Se os colegas permitirem abrimos novamente para a comunidade". **Manoel:** "Eu sou biólogo e acabei me inspirando depois de ouvir outras falas, então me desculpe falar fora de hora, então sou município de Gramado e quando o Parque foi finalmente inaugurado, fiquei muito feliz, porque uma coisa muito rara dentro de municípios, é um parque, geralmente isso é estadual ou federal, e eu achei bacana, Gramado tem um parque, e evidentemente que como biólogo fiquei maquinando na cabeça de como esse parque poderia ser utilizado, para fins não só turísticos, mas fins de conservação, acadêmicos também. Eu trabalhei maior parte da minha vida acadêmica, maior parte da minha vida trabalhei com, dentro de parques, a gente faz pesquisa dentro de parques, e eu imaginei que o Parque dos Pinheiros fosse o início de que Gramado fosse colocado dentro de uma rota. A gente faz muita pesquisa aqui na Serra, mas a gente se concentra onde tem parques, então a gente faz pesquisa na Serra, São Chico de Paula, basicamente, tem o Parque Tainhas bem pertinho, então a gente desloca, Gramado e Canela não fica nessa rota, então academicamente não temos muitos dados inclusive da biodiversidade de Gramado e Canela, em parte porque não temos infraestrutura para receber pesquisadores. Gramado está numa posição, para mim, muito privilegiada, pois estamos perto de Porto Alegre, e Caxias que são dois centros universitários de grande relevância a nível federal e internacional, mas Gramado e Canela, não está muito nesse roteiro acadêmico, então a minha pergunta já encaminhando, eu não sei exatamente como está o projeto, a gente sabe muito por cima, a apresentação é rápida, mas eu fiquei com a impressão que o projeto de utilização, e eu quero dizer que acho muito positivo ter o projeto de utilização que vá além, talvez realmente o município não consiga fazer, tirar tudo o que o parque tem para dar, o município fazer todas as obras, vai demorar 10, 20 anos para chegar ao ponto em que a iniciativa privada vai chegar mais rapidamente, então não sou contra por princípio, mas tenho uma preocupação grande em sendo colocado para a iniciativa privada, para uso intensivo, que o parque perca interesse para estudo acadêmico, pois por exemplo se a maior parte do parque, em área for utilizada por turista, e imagina que quem vá pegar a concessão vai querer explorar várias áreas do parque, e o parque quanto mais explorado, menos serve para pesquisa acadêmica. Então não é ruim que tenha exploração, mas fico preocupado que o parque inteiro vire parque turístico, e nenhuma área seja colocada no projeto, que seja longe da visitação, quando tem muita gente, tem pouco bicho, os processos naturais se perdem um pouco, queria saber se no projeto tem alguma determinação de alguma área que seja intangível para visitação e que a gente tenha talvez, inclusive uma coisa que facilita muito e possibilita trabalhos acadêmicos é alojamento, porque com isso, com áreas distantes e alojamento a gente consegue trazer gente, pesquisa e trazer gente para falar em audiências públicas sobre o projeto que está sendo feito no parque, isso faz com que a comunidade se integre não só no lazer, mas no conhecimento de sua diversidade e é uma questão bem ambiental, mais do que turística". Secretária **Cristiane Bandeira:** "Em primeiro lugar eu não sei se tu já fizeste uma visitação no parque depois de aberto, então acho que vou te convidar para ir, para conhecer também o trabalho dos biólogos da Secretaria do Meio Ambiente, porque todas as tuas considerações, lá na equipe tem biólogos e agrônomos, e também era a preocupação deles. Então em relação a questão de um espaço acadêmico, isso já tem previsão, foi uma das condições dentro da concessão, até porque temos uma parceria com a UAB, UERGS e a FEEVALE, pela questão dos mestrados, e de aulas, com a Secretaria de Educação, a gente tem feito aulas, os professores de biologia e geografia tem levado os alunos para fazer aula prática lá, os biólogos da Secretaria de Meio Ambiente, utilizam um dos espaços, que é um dos espaços que ficará destinado as questões acadêmicas, para pequenas aulas, cursos de orientação as trilhas e principalmente do resgate histórico do Parque. Gramado é um município muito privilegiado, porque ele conta com o Parque dos Pinheiros, e mais seis parques, e todos eles têm uma riqueza de biodiversidade muito grande, e os biólogos, pensam como manter essas áreas conservadas e com o viés de exploração acadêmica e turística. E tudo isso foi projetado dentro desse estudo de viabilidade tanto que no termo de compromisso que assinamos com o Ministério Público, para transformar o Parque dos Pinheiros em uma unidade de conservação, tudo isso foi considerado, o espaço para uso acadêmico, não vão haver intervenções na mata mais fechada, nos espaços de maior conservação, até porque ali a gente tem um corredor de fauna que acho que poucos municípios que tem, que interliga o 28, parque das

| | | | |
|---|---|----------|------------------|
|  | <p style="text-align: center;">CÂMARA DE VEREADORES Gramado</p> | RQ - 025 | Data: 19/10/2010 |
| | | | Revisão: 001 |
| | | | Página 4 de 4 |
| Ata de Sessão | | | |

Plenário JULIO FLORIANO PETERSEN
- XV Legislatura -

FL. Nº: 60

Orquídeas, parque dos Pinheiros e sai lá no Caracol, além disso, o Renan está aqui, e sabe semana passada fizemos uma verdadeira peregrinação em busca de recursos com o IBAMA, que em princípio abraçou nosso projeto, que seria construir um CRAS que seria um Centro de Atendimento para os animais silvestres, e provavelmente esse espaço será feito dentro do Parque dos Pinheiros, porque apesar de a área ser concedida para uma exploração econômica, ela tem que ter o viés sustentável, essa é uma das condições para que a concessão possa ser realizada.” **Gerson Sorgetz:** “Eu vi como vocês colocaram referente ao Parque da Carrieri, sobre a impossibilidade da realização de shows e outras atrações nesse sentido. Eu entendo e defendo que aquela local seria um dos pontos ótimos para Gramado, como atrativo até, para levar mais pessoas para o local, iria ajudar a viabilizar o próprio empreendedor, porque espaço gourmet, de ciclismo, caminhadas, são várias atrações interessantes, mas se tivesse condições de ter um projeto acústico para o local, que fosse possível realizar, que não interferisse com os moradores, não tivesse esse tipo de problema, isso tem que ter um estudo feito por engenheiros, empresa especializada, eu acho que ia ajudar muito, e considero um dos locais mais atrativos se tivesse shows, penso dessa forma respeitando o posicionamento dos moradores. Queria a confirmação também se a concessão é de 30 anos”. Secretária **Cristiane Bandeira:** “Sim a concessão é de 30 anos, logo no início do estudo foram feitas algumas pesquisas do que seria o ideal e esse espaço de shows foi uma das opções só que realmente a Associação de Moradores não foi favorável, nós fizemos, uma apresentação na Câmara Técnica e depois uma apresentação do que era a ideia da concepção do projeto e tivemos manifestações contrárias quanto a utilização do espaço destinado a shows. Aproveitando eu achei o valor dos investimentos, em relação ao Parque dos Pinheiros está previsto um investimento de R\$ 9.620.000,00 (nove milhões, seiscentos e vinte mil reais) e o investimento projetado para o parque da Carrieri, R\$ 3.492.000,00 (três milhões, quatrocentos e noventa e dois mil reais). Presidente da Comissão **Professor Daniel:** “Nada mais tendo a constar agradecemos a presença de todos e dou por encerrada essa audiência pública, agradeço a secretária que nos acompanha e em cinco minutos iniciaremos a segunda audiência pública para tratar do transporte por aplicativo.” Sala de Sessões 17 de setembro de 2019, M^ª Aparecida Oaigen Benetti, Assessora de Cerimonial e Protocolo.

Vereador Prof. Daniel

Pres. da Comissão